



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2024 a 31/03/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
21/03/2024	04022/2024	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Giovanni Alves Ferreira e outra	Construção Residencial	Rua Dos Jacarandas, 60	Não Consta Leste	0233/2024	323,35
21/03/2024	03163/2024	Tassiana Finholdt Carneiro	Diego Augusto da Mata	Damata Engenharia	Construção Residencial/Multif	Rua Antonio da Silva - Totico, 70	Não Consta Leste	0234/2024	196,60
21/03/2024	03944/2024	SM Projetos e Construções LTD	Não apresentou	Roberto Rodrigues	Levantamento Comercial	Avenida Dr. Danilo Cunha, 780	Morada do Sol	0235/2024	651,00
21/03/2024	04656/2024	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Suelene Maria Ribeiro Silva e Ou	Construção Comercial	Praça Governador Valadares, 486	Centro	0236/2024	553,70
22/03/2024	03595/2024	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Jhon Paulo Bittencourt	Levantamento Residencial/Multi	Rua Dutinho Afonso Rezende, 85	Não Consta Norte	0237/2024	198,15
25/03/2024	01645/2024	Dalton Rodrigues Duarte Filho	Dalton Rodrigues Duarte Filho	CENTERCAT LTDA ME	Construção Comercial	Rua Joaquim Ferreira da Costa, 490	Não Consta Oeste	0238/2024	711,50
25/03/2024	04764/2024	Tatianni Aparecida Martins Silva	Vinicius de Rezende Silva	Rubens Valtecidos Alves	Construção Residencial	Rua Luiz Colombo, 775	Sagrada Familia	0239/2024	218,00
25/03/2024	04481/2024	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Renaldo Gomes de Moura Júnio	MBX Construções e Incorporaçõ	Construção Residencial/Multif	Rua Manoel dos Santos/ Santa Cruz, 2 Fertiza		0240/2024	6.064,86
07/03/2024	01770/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Sidney Amaral e outros	Construção Comercial	Avenida Wilson Borges, 185	Santo Antônio	0173/2024	242,97
05/03/2024	03154/2024	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Onoene Jose dos Reis e outra	Construção Comercial	Rua Antônio Ferreira Guimarães, 474/	Vila Guimarães	0165/2024	466,80
05/03/2024	02426/2024	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Helio Marcos Resende de Carval	Construção Residencial/Multif	Rua Lázaro Máximo, 75	Não Consta Leste	0166/2024	163,00
05/03/2024	02858/2024	Lais Regina de Menezes Faria	Lais Regina de Menezes Faria	Flavio Henrique de Faria	Construção Residencial	Rua Maria Senna de Oliveira, 45	Não Consta Sul	0167/2024	217,00
05/03/2024	03141/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Maurivan da Luz Silva	Construção Residencial/Multif	Rua Walter Alves Martins, 210	Não Consta Leste	0168/2024	224,58
05/03/2024	00649/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Alessandra Verissimo Camelo e	Levantamento Residencial	Rua Acre, 70	São Geraldo	0169/2024	92,72
05/03/2024	02242/2024	Mariana Nobre Aleixo	Mateus Fernandes Ribeiro	WDJ Empreendimentos Imobiliari	Construção Comercial	Rua Amador Carneiro de Melo, 1000	Não Consta Leste	0170/2024	1.850,52
05/03/2024	00930/2024	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Wederson Oliveira Souza	Construção Residencial	Rua Perito Edson Zambroti, 200	Não Consta Leste	0171/2024	39,69
06/03/2024	10365/2023	Jairo Martins	Não apresentou	João Marcos Mendes Patrício	Levantamento Residencial/Multi	Rua Deivid Passoni Sobrinho, 190	Não Consta Oeste	0172/2024	169,70
07/03/2024	03602/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Luis Alberto Soares e outra	Construção Residencial	Travessa Vera Lúcia Soares, 85	Não Consta Leste	0174/2024	118,08
07/03/2024	03451/2024	Júlio César da Silva	Júlio César da Silva	Geraldo Fernando Silva	Construção Comercial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 25	Fertiza	0175/2024	875,30
07/03/2024	01956/2024	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Elza Maria Rodrigues	Levantamento Residencial	Travessa José Amaral, 117	Santa Rita	0176/2024	159,22
07/03/2024	03588/2024	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Nubia de Souza	Levantamento Comercial	Avenida Adão Rodrigues Fraga, 1370	Amazonas	0177/2024	238,80
07/03/2024	02681/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Gilson da Silva	Levantamento Residencial	Rua José Montandon de Paiva, 80	Abolição	0178/2024	115,67
07/03/2024	03608/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Jonilson da Silva Santos	Construção Residencial/Multif	Rua Maria Rosa de Resende, 165	Não Consta Leste	0179/2024	125,02
07/03/2024	09975/2023	SM Projetos e Construções LTD	Não apresentou	Odilón Lázaro de Freitas	Levantamento Residencial	Rua Maria Marta Alves, 20	Jardim Bela Vista	0180/2024	151,87
07/03/2024	07647/2022	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Vanessa Fraga Martins	Levantamento Residencial	Rua Lázaro Máximo, 100	Não Consta Leste	0181/2024	69,90
07/03/2024	02905/2024	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Rogério Haruo Motomura	Construção Residencial/Multif	Rua Perito Edson Zambroti, 45	Não Consta Leste	0182/2024	209,87
08/03/2024	02222/2024	Leandro Farnetano Rocha	Eduardo Vinicius Vaz de Souza	San Thiago Locação de Imóveis	Ampliação Comercial	Avenida Pedro Honorato da Silva, 195	Lêda Barcelos	0183/2024	83,25
08/03/2024	01545/2024	Leandro Farnetano Rocha	Não apresentou	Fabricao Queiroz Maia	Levantamento Residencial	Avenida V.Revalino.J.Carneiro esq,Re	Não Consta Sul	0184/2024	20,65
08/03/2024	10492/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Italo Mendes Caixeta	Construção Residencial/Multif	Rua Perito Edson Zambroti, 220	Não Consta Leste	0185/2024	182,30
08/03/2024	02624/2024	Gabriela Ferreira Cardoso	Carlos Drummond Afonso Ribeir	Marcia Helena Resende	Construção Chácara	Alameda Flamboyants, 330	Não Consta Oeste	0186/2024	420,18
08/03/2024	03153/2024	Andreisse Aparecida Hanneman	Andreisse Aparecida Hanneman	Carolline Araujo Aguiar	Construção Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 145	Não Consta Leste	0187/2024	69,39
08/03/2024	03670/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Waine dos Reis Limiro	Levantamento Residencial	Rua Dos Pequis, 360	Não Consta Leste	0188/2024	245,55
08/03/2024	01768/2024	Andréia Guedes Serafim Moura	Andréia Guedes Serafim Moura	Elizabeth Adriana Caldeira	Construção Residencial	Rua Chico Bruno, 15	Não Consta Leste	0189/2024	134,38
08/03/2024	10357/2023	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Andre Carvalho Zorzi	Levantamento Residencial	Rua Silvia Borges Teotônio, 25	Lêda Barcelos	0190/2024	307,91
08/03/2024	08128/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Não apresentou	José Alberto Careta	Levantamento Residencial	Rua Dr. Nilton Antonio Ferreira, 10	Não Consta Leste	0191/2024	212,34
08/03/2024	10258/2023	Juliano Chaves Cardoso	Não apresentou	AM&F Participações LTDA - ME	Levantamento Comercial	Avenida Senador Montandon, 445	Centro	0192/2024	524,85
08/03/2024	00755/2024	Getho Antonio de Souza Junior	Não apresentou	Márcia Regina Barberato Henriq	Levantamento Residencial/Multi	Avenida Balbina Pereira Abdanur, 415	Não Consta Leste	0193/2024	198,36



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2024 a 31/03/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
11/03/2024	03882/2024	Wilton Simoes	Marcelo Antonio Nazare de Melo	Secretaria Municipal de Educaçã	Construção Comercial	Avenida Jose Afonso Teixeira, 280	Não Consta Leste	0194/2024	892,57
11/03/2024	03879/2024	Wilton Simoes	Não apresentou	Secretaria Municipal de Educaçã	Construção Comercial	Rua Pedro Avelino de Oliveira, 255	Não Consta Leste	0195/2024	892,57
11/03/2024	02743/2024	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Nathan Alves de Souza	Construção Residencial	Rua Alcides Auxiliadora Gomes, 200	Não Consta Oeste	0196/2024	93,74
11/03/2024	02923/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Flávia Aparecida Candido Bernin	Construção Residencial	Rua Do Garimpo, 158	Centro	0197/2024	185,50
11/03/2024	01584/2024	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Anisio Gomes dos Santos Faria	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 235	Não Consta Leste	0198/2024	182,30
11/03/2024	02632/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Ilson da Costa Ramos	Levantamento Residencial	Avenida Imbiara, 890	Centro	0199/2024	236,39
11/03/2024	03013/2024	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Keila Franciele Bento	Construção Residencial	Rua Idelcio Jose Rufino, 880	Não Consta Leste	0200/2024	62,34
12/03/2024	01818/2024	Rafael Borges Rodrigues	Rafael Borges Rodrigues	Keila Cristina da Silva	Levantamento Residencial	Rua Terezinha Ribeiro Hordones, 115	São Domingos	0201/2024	82,55
12/03/2024	02520/2024	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Carlos Rogerio de Carvalho	Levantamento Residencial	Rua Noe Ferreira Barbosa, 36	Estância	0202/2024	116,76
12/03/2024	02649/2024	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Jose Joaquim de Oliveira Junior	Construção Comercial	Avenida João Paulo II, 2310	Guilhermina V.Chaer	0203/2024	104,53
12/03/2024	03354/2024	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Ana Paula Resende Bisco	Construção Comercial	Avenida Lorena Simeão Vale, 60	Não Consta Leste	0204/2024	215,45
12/03/2024	03121/2024	Mariana Ferreira Borges	Mariana Ferreira Borges	Walgiene Lima de Sousa Ferreir	Construção Residencial	Avenida Hercy da Silva Lemos, 385	Não Consta Leste	0205/2024	139,64
12/03/2024	03804/2024	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Paloane Cristina Nascimento	Construção Residencial	Rua Amador Carneiro de Melo, 880	Não Consta Leste	0206/2024	86,18
13/03/2024	02902/2024	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	EPEC Empreendimentos Imobili	Levantamento Residencial/Multi	Rua Lázaro Máximo, 90	Não Consta Leste	0207/2024	178,13
13/03/2024	00926/2024	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial	Rua Aredson Antônio Matias, 60	Não Consta Leste	0208/2024	69,90
13/03/2024	03257/2024	Thiago Veloso Duarte	Thiago Veloso Duarte	Marcelo Leonardo Borges	Construção Residencial	Rua Belma Gonçalves Nolli, 220	Não Consta Sul	0209/2024	188,23
13/03/2024	00409/2024	Karen Costa Keles	Não apresentou	Vinicius Rodrigues Tormin	Levantamento Residencial	Rua Waldete Carvalho Marchiori, 20	Não Consta Sul	0210/2024	291,82
13/03/2024	00929/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Walison Joaquim da Costa	Construção Residencial/Multifa	Rua João Guimarães Borges, 145	Não Consta Leste	0211/2024	164,20
13/03/2024	03677/2024	Giovana Christina Borges Camp	Não apresentou	Rodocampos Transportes e Loca	Levantamento Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 365	Guilhermina V.Chaer	0212/2024	1.104,03
13/03/2024	03164/2024	Givago Haroldo Alves	Givago Haroldo Alves	Enildo Fernando Borges	Construção Residencial/Multifa	Rua Reginalda Maria Di Mambro, 435	Santo Antônio	0213/2024	256,35
13/03/2024	00631/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Solange Aparecida de Almeida P	Levantamento Residencial	Rua Pernambuco, 2215	São Domingos	0214/2024	54,08
13/03/2024	01314/2024	Ergue Engenharia e Construção	Não apresentou	Geovane Martins Borges	Levantamento Residencial	Rua Espanha, 65	Não Consta Norte	0215/2024	104,32
13/03/2024	00552/2024	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Gilberto Cardoso dos Santos	Construção Residencial	Rua Sebastião Maneira Rodrigues, 30	Não Consta Oeste	0216/2024	64,40
13/03/2024	04032/2024	Gustavo Franco Bomfim	Não apresentou	Projeto Execução Civil Engenhari	Levantamento Residencial	Rua Vicente de Paula Rios, 90	Não Consta Sul	0217/2024	206,68
13/03/2024	03683/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Calmino Benedito	Ampliação Residencial/Multifam	Rua Antônio Dimas, 725	Alvorada	0218/2024	40,41
15/03/2024	03679/2024	Laura de Souza Jorge	Não apresentou	Vinicius Nunes Machado	Levantamento Residencial	Alameda do Lago, 280	Amazonas	0219/2024	629,54
15/03/2024	03276/2024	Donizetti Carlos da Silva	Donizetti Carlos da Silva	Everton Caio Frazão	Construção Residencial	Rua Antônia Eugênia da Silva, 35	Aeroporto	0220/2024	68,44
15/03/2024	03867/2023	Vinicius Eduardo Dias Costa	Não apresentou	Anezia Antonia de Oliveira Candi	Levantamento Residencial	Rua Pedro Cardoso de Paula, 75	Francisco Duarte	0221/2024	142,56
15/03/2024	02634/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Ricardo Wagner Gomes	Construção Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 245	Não Consta Sul	0222/2024	165,84
18/03/2024	03394/2024	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Fertitrading Indústria de Fertilizan	Construção Industrial	Rua Catuira, 235	Distrito Industrial	0223/2024	2.000,00
18/03/2024	04034/2024	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Marcos Flávio de Paula	Construção Residencial/Multifa	Avenida Terezinha Teixeira Valle, 55	Não Consta Leste	0224/2024	183,90
18/03/2024	02556/2024	Juliano Chaves Cardoso	Antônio Borges de Resende	AM&F Participações LTDA - ME	Construção Residencial/Multifa	Rua Achiles Nolli, 195	João Ribeiro	0225/2024	4.592,75
18/03/2024	00507/2024	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	João Bosco de Oliveira	Construção Residencial/Multifa	Rua Capitão José Porfírio, 570	Centro	0226/2024	832,23
18/03/2024	03279/2024	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Lilian Luciete de Oliveira Ferreira	Construção Residencial	Rua Carnaúba, 20	Não Consta Norte	0227/2024	73,71
18/03/2024	03771/2024	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Construção Residencial	Rua José Alves da Silva, 165	Aeroporto	0228/2024	64,30
19/03/2024	04464/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Claudia Yolanda Veloso de Mene	Construção Residencial/Multifa	Rua Lázaro Narciso de Oliveira, 140	Não Consta Leste	0229/2024	174,95
19/03/2024	04952/2024	Carlos Drummond Afonso Ribeir	Não apresentou	Antônio Ribeiro da Silva	Levantamento Residencial/Multi	Rua Padre José Piasek, 123	Centro	0230/2024	514,72



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo n° 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/03/2024 a 31/03/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
19/03/2024	02540/2024	Mariana Ferreira Borges	Não apresentou	Jair Matias Ferreira	Levantamento Residencial	Rua Luzia Borges Franca, 430	Ana Pinto de Almeida	0231/2024	135,09
19/03/2024	00483/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Daniel Vinicius Rosa	Construção Residencial/Multifa	Rua Lázara Rita Ribeiro, 365	Não Consta Leste	0232/2024	161,82
25/03/2024	04905/2024	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Sergio Luiz Azevedo Goulart	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 60	Não Consta Sul	0241/2024	226,89
27/03/2024	02573/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Nilce Aparecida Carneiro	Construção Residencial/Multifa	Rua Nicanor de Souza, 35	Amazonas	0242/2024	297,25
27/03/2024	03803/2024	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Pamela Fialho Santana	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 135	Não Consta Sul	0243/2024	189,80
27/03/2024	03161/2024	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Vinicius Ferreira Donato	Levantamento Residencial	Rua Ema Pereira Leite, 485	Guilhermina V.Chaer	0244/2024	153,78
27/03/2024	04222/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Laiza Dias de Melo	Levantamento Residencial	Rua dos Jatobás, 140	Jardim Bela Vista	0245/2024	316,38

81

33.784,05